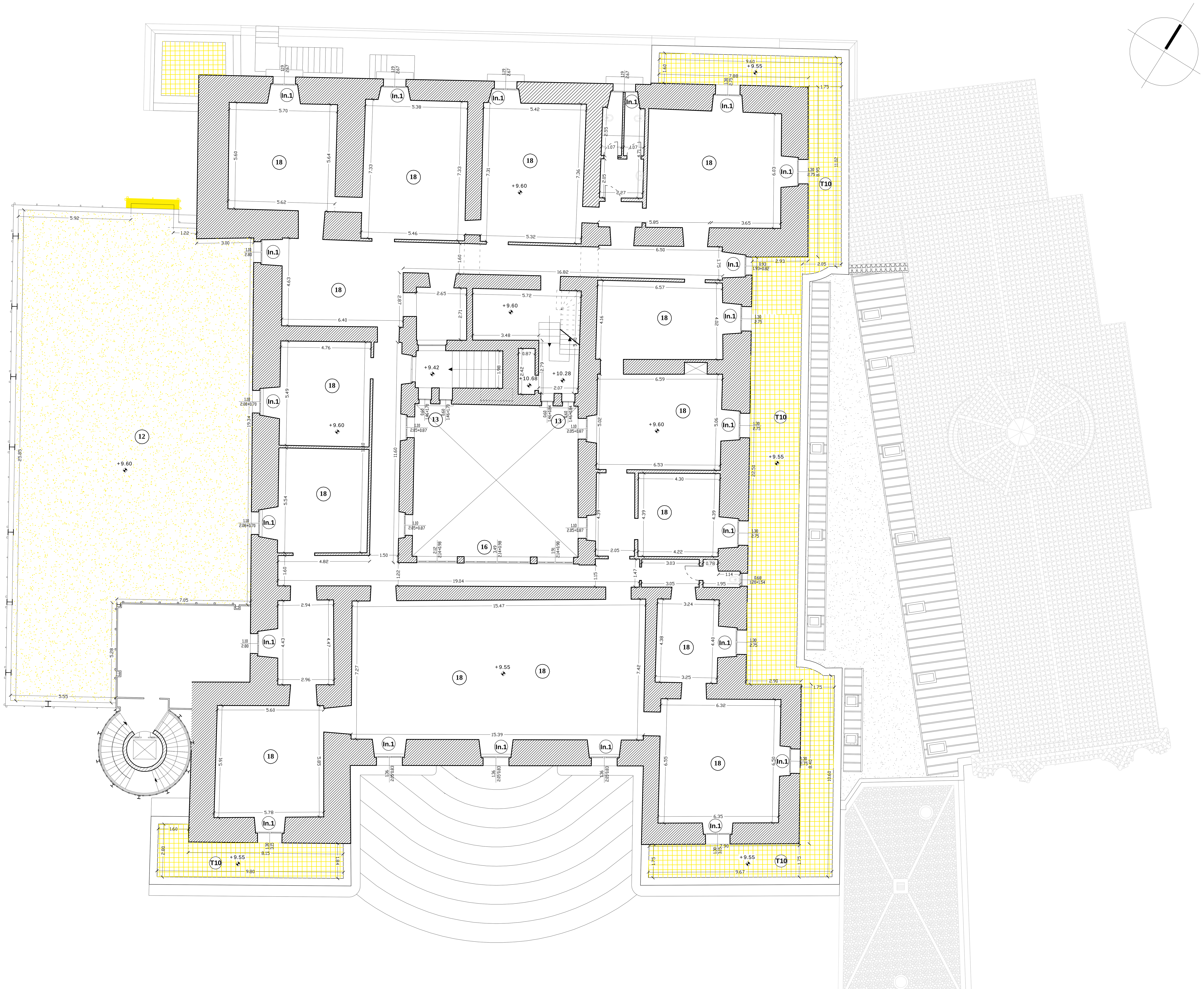


INTERVENTI:

Demolizioni

Nuove Costruzioni

1	Demolizione di struttura e rifacimento spazi esterni con rifacimento sottoservizi, massetto di fondazione e pavimentazione in acciottolato posato su massetto di allettamento, colore misto chiaro pezzatura 10/12 cm.
2	Demolizione di tramezzature e murature e rimozione servizi igienici e ripristino spazi;
3	Risanamento spazi aperti;
4	Demolizione tramezzature interne e servizi igienici. Spicconatura degli intonaci e successivo rifacimento, rimozione della pavimentazione e previa esecuzione di saggi, rifacimento del massetto di sottofondo con pavimentazione in spatolato con prodotti tixotropici a base di resine sintetiche bicomponenti;
5	Rimozione di ornie esistenti in mattoni pieni e loro sostituzione con masselli in pietra di San Lucido e trattamento delle grate in ferro;
6	Sostituzione di architravi in ferro ammalorate e ripristino con cuci e scuci della muratura;
7	Saggi;
8	Sostituzione infissi in legno di castagno o similare con vetrocamera (triplo vetro) basso emissivo, doppia sigillatura conforme alla normativa UNI 10593/1-2-4;
9	Rimozione parete vetrata, con sostituzione e arretramento a filo struttura dell'orditura ed infisso con triplo vetro camera;
10	Consolidamento cantonale, mediante realizzazione sul lato interno di paretina in c.a armata con rete elettrosaldata ancorata alla struttura esistente con perforazioni armate ;
11	Manutenzione straordinaria portone di accesso e trattamento grata in ferro superiore;
12	Rifacimento impermeabilizzazione e coibentazione con pavimentazione del terrazzo con Mattoni in ghiaia lavata in formato 40x40x3,5 ;
13	Manutenzione e/o sostituzione grate in ferro;
14	Rimozione rivestimenti, ornie porte e livellamento piano di calpestio;
15	Manutenzione copertura e discendenti;
16	Rimozione e rifacimento della copertura;
17	Rimozioni Infissi esistenti e opere di ripristino delle murature;
18	Intervento di miglioramento statico dei solai e delle murature in genere;
In.1	Infisso in massello di legno di castagno o similare, con vetrocamera (triplo vetro) basso emissivo, doppia sigillatura conforme alla normativa UNI 10593/1-2-4;
P.1	Grande riparazione di infisso in legno;
P.2	Sostituzione di porta in legno massello di castagno o similare;
P.3	Installazione di maniglione antipanico agli infissi esistenti;
Pi.1	Manutenzione porte interne mediante operazioni di sverniciatura, sostituzione della parti deteriorate e della ferramenta e successiva verniciatura;
Ra	Realizzazione e messa in opera di rampa per il superamento delle barriere architettoniche in legno massello di castagno o similare;
T n	Demolizione della pavimentazione e del massetto di sottofondo sui terrazzi e rifacimento del massetto in malta di cemento tipo 32.5 dosato a 300 kg per 1,00 m³ di sabbia e pavimento in pietra di San Lucido di forma rettangolare 15x30 cm a spigoli vivi e lavorata sulla faccia a vista a bocciarda grossa.

MiBACT Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo
Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Calabria
Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici

Comune di Rende

Regione Calabria
Dipartimento 12 -Turismo e Beni Culturali-

Accordo di Programma Quadro (APQ)
"Beni e attività culturali per il territorio della Regione Calabria"



RENDE (CS): Castello Normanno Svevo
Restauro conservativo e interventi di adeguamento e di rifunzionalizzazione per destinazione culturale di parte del complesso monumentale

Codice APQ	SC.20	Finanziamento	APQ Beni e attività culturali della Calabria 2° Atto integrativo

PROGETTO DEFINITIVO

ELABORATO N.	TITOLO ELABORATO :	SCALA:
int. 3	Demolizioni ed interventi al Livello terzo	1:100

REDAZIONE		VISTI E PARERI	FIRMA E SIGLE
Ufficio di progettazione interno		Perizia di spesa N. del	I PROGETTISTI
Responsabile del procedimento	arch. Francesco PROSPERETTI		
Progettazione	arch. Luciano GARELLA rest. Giancarlo DEL SOLE	Approvata con Decreto N. del	
Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione	dott. Giovanni PICCOLO		
Consulenze e collaborazioni esterne			
Consulenza tecnica	ing. Angelo Gerardo MAIORINO arch. Raffaele MARTINELLI arch. Amelia ROCHIRA		IL DIRETTORE REGIONALE *Francesco PROSPERETTI*